

Pressebericht aus der Gemeinderatssitzung vom 19.03.2024

Schweigeminute für verstorbenen Gemeinderat

Bürgermeister Wolfgang Gogel hat die Gemeinderatssitzung mit einem Nachruf und einer Schweigeminute für den Anfang März verstorbenen Gemeinderat Felix Bauer eröffnet.

Im Anschluss wurden in der Gemeinderatssitzung am 19.03.2024 folgende Themen behandelt:

Vorstellung Starkregenrisikomanagement Neckartailfingen

In der Gemeinderatssitzung am 10.07.2022 wurde das Ingenieurbüro Klinger & Partner mit der Erstellung eines Starkregenrisikomanagements beauftragt. Damit einher ging auch die Förderantragsstellung beim Land BW. Mit Zuwendungsbescheid vom 19.09.2022 wurde die Maßnahme seitens des Landes bewilligt und seitdem das Starkregenrisikomanagement unter Einbeziehung der Gemeinde, der örtlichen Feuerwehr sowie dem Landratsamt Esslingen erstellt. Die Bearbeitung erfolgte anhand der Starkregengefahrenkarten und untergliederte sich in drei Bereiche, der Gefährdungsanalyse, der Risikoanalyse und das Handlungskonzept. Das Starkregenrisikomanagement wurde in der Gemeinderatssitzung erläutert. Der Gemeinderat hat von dem vorgestellten Starkregenrisikomanagement Kenntnis genommen. Der Bevölkerung wird das Starkregenrisikomanagement in einer **Infoveranstaltung am 11. April 2024 um 18.30 Uhr** in der Festhalle vorgestellt.

Barrierefreier Umbau von Bushaltestellen

hier: Vorstellung der Planungsvarianten für den 3. Bauabschnitt

Aufgrund geplanter Straßenbauarbeiten an der K1257 (Reutlinger Straße) auf Höhe der Brücke hat sich die Verwaltung kurzfristig mit der Sanierung der beiden Bushaltestellen auf Höhe der Kreissparkasse bzw. des Rathauses beschäftigt. Das Büro StKW hat in Abstimmung Planungsvarianten erarbeitet, die aufgrund der Arbeiten an der K1257, kurzfristig zur Ausführung kommen könnten. Die Planungsvarianten wurden durch Vertreter des Büros StKW erläutert. Nach der Festlegung für eine Planungsvariante ist vorgesehen, die entsprechende Ausführungsplanung vorzubereiten sowie einen Zuschussantrag beim Land zu stellen. Sobald die Zuschussbewilligung vorliegt, soll die Maßnahme in Abstimmung mit der Baumaßnahme des Landkreises ausgeschrieben und umgesetzt werden. Um eine neuerliche Sperrung der Straße im Jahr 2025 zu verhindern, soll der barrierefreie Umbau der Bushaltestellen zeitgleich mit der Sanierung der Straße erfolgen. Die Investitionskosten variieren je nach Ausführungsvariante zwischen 72.200 EUR und 167.200 EUR. Die Landesförderung variiert je nach Ausführungsvariante zwischen rd. 43.800 EUR und 61.700 EUR. Der Gemeinderat hat der Umsetzung der Planungsvariante 1 zugestimmt. Die Planungsvariante 1 sieht vor, dass die Bushaltestelle auf Höhe des Rathauses ein Sonderbord erhält. Die an dieser Stelle befindlichen Parkplätze müssen entfallen. Außerdem wird die Bushaltestelle auf Höhe der Kreissparkasse mit einem Sonderbord versehen und das Buswartehäuschen wird erneuert. Dafür sind Investitionskosten in Höhe von 117.100 EUR fällig. Die Landesförderung liegt bei 71.700 EUR. Die Verwaltung wird beauftragt einen entsprechenden Zuschussantrag zu stellen. Des Weiteren wird die Verwaltung vorbehaltlich einer Zuschussbewilligung mit der Ausschreibung der Maßnahme beauftragt.

Bausachen

Für folgende Bausache erteilt die Gemeinde das kommunale Einvernehmen:

Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren

Baugrundstück: Flst.Nr. 4344, Hohenneuffenstraße, Neckartailfingen

Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport

Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren

Baugrundstück: Flst.Nr. 4344/1, Hohenneuffenstraße, Neckartailfingen

Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage

Antrag auf Abweichung, Ausnahme, Befreiung

Baugrundstück: Flst.Nr. 76/1, Lichtenaustraße 4, 72666 Neckartailfingen
Bauvorhaben: Anbau eines Balkons im Dachgeschoss

Für die folgende Bausache erteilt die Gemeinde das kommunale Einvernehmen nicht:

Antrag auf Baugenehmigung

Baugrundstück: Flst.Nr. 158/6, Stuttgarter Straße 24 + 26

Bauvorhaben: Neubau einer Wohnanlage mit zwei Häusern und Tiefgarage, veränderte Ausführung

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung am 20.02.2024

In der Gemeinderatssitzung am 20.02.2024 wurde die Leiterin für den neuen Naturkindergarten gewählt. Sie startet am 01.04.2024 bei der Gemeinde und übernimmt vorab federführend die Beantragung der Betriebserlaubnis und weitere Planungen für die neue Einrichtung.

Eine weitere Mitarbeiterin der Gemeinde wurde befördert.

Dem Verkauf zweier Flurstücke wurde unter der Maßgabe des gleichzeitigen Miterwerbs zweier weiterer Flurstücke durch die Käufer zum gültigen Bodenrichtwert zugestimmt.