

In der Gemeinderatssitzung am 27.01.2026 wurden folgende Themen behandelt:

Sanierung Liebenauschule – Vergabe Trockenbau

Nach einer europaweiten offenen Ausschreibung hat der Gemeinderat das Gewerk Trockenbau für 417.390,10 EUR brutto an die Firma Stech GmbH aus 79353 Bahlingen vergeben. Die Vergabesumme liegt damit unter der Kostenschätzung von 467.065 EUR.

Gewerbeentwicklungsstrategie

Die Gemeinde Neckartailfingen verfolgt mit der Gewerbeentwicklungsstrategie eine nachhaltige Weiterentwicklung ihrer Gewerbestandorte. Im Fokus stehen die Optimierung bestehender Gebiete – insbesondere des Gewerbegebiets „Hägleskies“ – sowie die langfristige Sicherung von Produktion und Handwerk. Zentrales Entwicklungsprojekt ist das 1,4 ha große Greiner-Areal als Schlüssel zur innerörtlichen Transformation.

Die Strategie definiert vier Ziele: strategische Bodenpolitik, Dialog und Beratung, Standortentwicklung und nachhaltige Gewerbeflächen. Kurz- bis mittelfristig wird die Transformation des Gewerbegebiets „Hägleskies“ angestrebt, langfristig der Aufbau eines kommunalen Flächenpools und die Neuentwicklung von Gewerbeflächen.

Der Gemeinderat nimmt in seiner Sitzung die Gewerbeentwicklungsstrategie mit den damit zusammenhängenden kurz-, mittel- und langfristigen Ziele und Maßnahmen zur Kenntnis.

Darüber hinaus wurden im Gewerbegebiet „Hägleskies“ und im Bereich der Gartenstraße städtebauliche Missstände festgestellt. Zur gezielten Planung von Stadterneuerungsmaßnahmen wurde die Abgrenzung der vorbereitenden Untersuchungen auf ca. 11,87 ha angepasst.

Einstimmig wurde beschlossen die Sanierungsvorbereitung einschließlich der vorbereitenden Untersuchungen gemäß BauGB und der Förderantragstellung an die STEG Stadtentwicklung GmbH zu vergeben. Die voraussichtlichen Gesamtkosten betragen 31.535,00 € brutto.

Streuobstbäume – Einführung Förderprogramm

Der Gemeinderat beschließt eine Förderrichtlinie zur Unterstützung der Pflanzung von Streuobstbäumen durch Privatpersonen in Neckartailfingen. Ziel ist der Erhalt der Streuobstwiesen und der Biodiversität. Gefördert werden bis zu drei halb- oder hochstämmige Bäume pro Jahr mit maximal 20 EUR je Baum. Förderanträge (erhältlich online oder im Rathaus) werden in der Reihenfolge des Eingangs bewilligt, solange die jährlich bereitgestellten Haushaltsmittel von 1.000 EUR verfügbar sind.

Bauvorhaben

- Das kommunale Einvernehmen für den Umbau eines Einfamilienhauses mit Erstellung eines Carports Im Gässle wurde erteilt.
- Dem Antrag auf Verlängerung der befristeten Baugenehmigung für die Erweiterung des bestehenden Gebäudes und Vergrößerung des Cafés in der Nürtinger Straße wurde bis zum 31.12.2026 befristet zugestimmt.

Anpassung der Bestattungsgebührensatzung

Das Bestattungshaus Riempp übernimmt seit 2000 Friedhofsleistungen in Neckartailfingen. Der Gemeinderat stimmt der Vertragsverlängerung und Preiserhöhung wegen gestiegener Personal- und Sachkosten ab 01.05.2026 zu.

Änderung der Hauptsatzung

Der Gemeinderat beschloss in seiner Sitzung, die Hauptsatzung der Gemeinde Neckartailfingen an zeitgemäße Gegebenheiten anzupassen. Inhaltliche Änderungen und Ergänzungen waren dabei nicht erforderlich.

Spendenannahme – Dank an Unterstützer

Der Gemeinderat nahm Spenden in Höhe von 5.474,18 EUR für das 2. Halbjahr 2025 an. Bürgermeister Wolfgang Gogel bedankte sich recht herzlich bei allen Spendern.

Bauhof – geplante Anschaffung eines Unimogs

Der Bauhof-Unimog BJ 2001 ist nach 25 Jahren technisch überaltert, reparaturanfällig und wirtschaftlich nicht mehr vertretbar. Aufgrund seiner zentralen Rolle für Winterdienst, Geländeeinsätze und Transport soll deshalb ein Ersatzfahrzeug -Unimog oder vergleichbarer Traktor - beschafft werden. Eine Beschlussfassung erfolgt in einer der kommenden Sitzungen.